



**TEATRO BIONDO PALERMO**

Sede: Via Teatro Biondo , 11 - 90133 - PALERMO (PA)  
<https://www.teatrobiondo.it/> - pec: teatrobiondo@arubapec.it  
 Tel. 0917434301

**VERBALE DI GARA**

**Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1 del Decreto Legislativo n. 36 del 2023**

**Valutazione Documentazione Amministrativa**

**SEDUTA PUBBLICA**

<b>Oggetto</b>	AFFIDAMENTO BIENNALE DEL SERVIZIO DI PULIZIA ORDINARIA DEI LOCALI NELLA DISPONIBILITA' DELL'ASSOCIAZIONE TEATRO BIONDO STABILE DI PALERMO
<b>CIG</b>	B3F13D3CCC
<b>CUP</b>	
<b>Importo di gara</b>	174.505,65
<b>Scelta del contraente</b>	Procedura Negoziata con almeno 5 inviti
<b>Modalità</b>	TELEMATICA

**PREMESSO E CONSIDERATO**

- che con determina a contrarre n.600 del 09.10.2024, per l'affidamento dei servizi in questione, è stata indetta la Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1 del Decreto Legislativo n. 36 del 2023
- che lettere di invito a presentare offerta sono state trasmesse da Teatro Biondo Palermo con protocolli nn. 1710 del 22.10.2024, 1711 del 22.10.2024, 1712 del 22.10.2024, 1713 del 22.10.2024, 1714 del 22.10.2024, 1715 del 22.10.2024, 1716 del 22.10.2024, 1717 del 22.10.2024, 1718 del 22.10.2024, 1719 del 22.10.2024, 1720 del 22.10.2024, 1721 del 22.10.2024 contemporaneamente agli operatori economici, mediante posta elettronica certificata istituzionale ai sensi e per gli effetti della vigente normativa prevista in materia dal CAD - Decreto Legislativo 7 marzo 2005 n. 82;
- che con lettera d'invito è stato indicato per la firma e la marcatura delle buste contenenti l'offerta il termine del giorno 06.11.2024 entro le ore 10.10, e per la presentazione delle buste contenenti la documentazione amministrativa e quella tecnica il medesimo arco temporale delle ore 10:10 del giorno 06.11.2024;
- che entro il termine stabilito risultano pervenute n. 10 buste amministrative:

Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo	Protocollo
Mediterranea Srl Tipo partecipazione: in proprio	via Sagittario,13, Palermo (PA), 90125	05/11/2024 16:12	n.1887 del 05/11/2024
PULIGRUP SERVICE S.R.L.S. Tipo partecipazione: in proprio	VIA BEATO ANGELICO 53, Palermo (PA), 90145	05/11/2024 18:14	n.1897 del 05/11/2024
PUNTO PULIZIA S.R.L. Tipo partecipazione: in proprio	C.DA VAZZANO "COMPLESSO MOTTA-PIANO TAVOLA" s.n.c., Motta Sant'Anastasia (CT), 95040	05/11/2024 17:39	n.1894 del 05/11/2024
NUOVA LA PERLA SRL Tipo partecipazione: in proprio	VIA DELL'ARSENALE N 94, Palermo (PA), 90142	05/11/2024 16:18	n.1888 del 05/11/2024
ESG srl Tipo partecipazione: in proprio	VIA CONSOLARE POMPEA, VILLA SOFIA N. 33, Messina (ME), 98168	05/11/2024 12:45	n.1882 del 05/11/2024
LA MINOPOLI SRL Tipo partecipazione: in proprio	viale J. F. KENNEDY N.365, Napoli (NA), 80125	31/10/2024 14:53	n.1853 del 31/10/2024
L'AVVENIRE 90 SOC. COOP. A R.L. Tipo partecipazione: in proprio	VIA PORTELLA BIFUTO SNC, San Cataldo (CL), 93017	04/11/2024 10:29	n.1872 del 04/11/2024
ADS SOCIETA' COOPERATIVA Tipo partecipazione: in proprio	Via Firenze n. 91, Catania (CT), 95128	05/11/2024 10:40	n.1879 del 05/11/2024
BSF S.r.l. Tipo partecipazione: in proprio	via Piersanti Mattarella n.2, Caltanissetta (CL), 93100	05/11/2024 17:56	n.1896 del 05/11/2024
Cirianni Rocco	CONTRADA COCARI, SNC, Vibo Valentia (VV), 89900	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA

Tipo partecipazione:			
MARCHESE FRANCESCO Tipo partecipazione:	via Taranto, 21, Partinico (PA), 90047	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
PULI ITALIA SRL Tipo partecipazione: in proprio	via Montepellegrino n.72, Palermo (PA), 90142	05/11/2024 14:56	n.1885 del 05/11/2024

Il giorno **09 dicembre 2024** alle ore 15.15 presso i locali del Teatro Biondo a Palermo in via Teatro Biondo n. 11 si è riunita in terza seduta la commissione giudicatrice, composta da:

Presidente: Avv. Roberto Surdi

Commissario: Avv. Giuseppe Caruso

Commissario: Ing. Francesco Russo

È altresì presente il RUP Dott. Stefano Ingrassia

L'Avv. Giuseppe Caruso svolge altresì la funzione di segretario verbalizzante

Il presidente da atto che della convocazione della presente seduta è stato dato avviso sulla piattaforma telematica di *eProcurement* del Teatro Biondo Palermo, denominata "traspare" e che nessuno è comparso per le ditte offerenti.

Si da atto che la società Mediterranea srl, nonostante regolarmente avvisata del soccorso istruttorio con PEC del 02.12.2024, giusta ricevuta di consegna delle ore 17:05 del 02.12.2024, non ha fatto pervenire alcuna integrazione e si procede pertanto alla sua esclusione.

Si procede all'esame delle n. 3 integrazioni documentali pervenute tempestivamente a seguito di soccorso istruttorio.

L'esito dell'esame delle integrazioni trasmesse dalle altre tre società alle quali è stato notificato il soccorso istruttorio si riporta di seguito:

Partecipante	Informazioni busta amministrativa	Offerta
LA MINOPOLI SRL - P.IVA:07577660637  Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: BUSTA AMMINISTRATIVA.zip.p7m  Dimensione file: 7.56 MB  Impronta MD5: 5454a758b5d53624d4c929b497b355a5	AMMESSA

<p>ESG srl - P.IVA:03561340831</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative</p>	<p>Nome file: Busta amministrativa.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 9.54 MB</p> <p>Impronta MD5: 5268730af0e2c1e5dccbc92159c39f85</p>	<p>AMMESSA</p>
<p>BSF S.r.l. - P.IVA:01769040856</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative</p>	<p>Nome file: Busta amministrativa.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 2.84 MB</p> <p>Impronta MD5: 8d2581d92f357ce439cf0920b0631460</p>	<p>AMMESSA</p>

La seduta viene chiusa alle ore 16:20.

La commissione si aggiorna alle ore 16.30 per l'apertura delle offerte tecniche.

A seguire, alle ore 16.30 si riapre la seduta e si procede all'apertura delle offerte tecniche delle società ammesse.

Tutte le offerte contengono la documentazione richiesta nella lettera d'invito disciplinare di gara.

Si rinvia in seduta riservata al giorno 13.12.2024 h. 14.30 per la valutazione delle offerte tecniche.

La seduta viene chiusa alle ore 17.00.

Letto, confermato e sottoscritto.

Avv. Roberto Surdi

Avv. Giuseppe Caruso

Ing. Francesco Russo